



OBSERVATORIO
MISIONES

JUNIO
2015



Gran Misión Vivienda Venezuela



CONTENIDO

1. Gobierno promete viviendas pa' todo el mundo ¿A quien quieren engañar?
2. Le tienen poca fé
3. .Un realero
4. Denuncias que dan miedo
5. Delincuencia
6. El negocio redondo
7. Breves Misiones

Gobierno promete viviendas pa' todo el mundo ¿A QUIÉN QUIEREN ENGAÑAR?

Culminar la vivienda un millón antes del 31 de diciembre, es la nueva meta trazada por el Gobierno nacional, a través de la Gran Misión Vivienda Venezuela (GMVV), con la intención de brindarle un techo digno a las familias más necesitadas y solucionar el déficit habitacional que existe en el país. Eso significa que tendrían que construir 565.000 viviendas entre junio y diciembre, ¿a quién quieren engañar? En lo que va de 2015 solo han edificado cerca de 35.000 vi-

viendas en Distrito Capital, según cifras oficiales¹. El anuncio del mandatario a través de su cuenta en Twitter @NicolasMaduro el pasado 02 de junio del año en curso y ratificado días después por el ministro de Vivienda y Hábitat, Ricardo Molina², pone a correr a todo el equipo de organización, incluyendo ministerios (Transformación Revolucionaria para la Gran Caracas, Gran Misión Barrio Nuevo, Barrio Tricolor, entre otros) y entes

gubernamentales (Corpomiranda, Alcaldía de Libertador, Gobierno del Distrito Capital) que conforman la GMVV, quienes tendrán que meterle chola a las obras.

También se prometió la construcción de 400 mil viviendas más antes del 30 de junio, las cuales serán inauguradas en 2016.³



Datos para meterle el ojo

Cifras oficiales

- 2011-2015: 706.000 unidades habitacionales edificadas en el país.
- Actualmente se construyen 389.000 casas en Venezuela.

Cámara Inmobiliaria de Venezuela

- En lo que va de 2015 se han entregado 27.129 viviendas en el país.



El Gobierno prometió para el 2019 vivienda para 3 millones de familias a través de la Misión Vivienda, hasta la fecha sólo 19% ha resultado beneficiadas.

¹ <http://www.vtv.gob.ve/articulos/2015/01/30/cerca-de-35-mil-viviendas-han-sido-construidas-en-distrito-capital-desde-2011-5182.html>

² <http://www.avn.info.ve/contenido/pueblo-venezolano-ha-labrado-tes%C3%B3n-obras-gmvv>

³ Ministro Ricardo Molina, durante transmisión oficial sobre entrega de viviendas en Puerto Ordaz. 29 de mayo del 2015

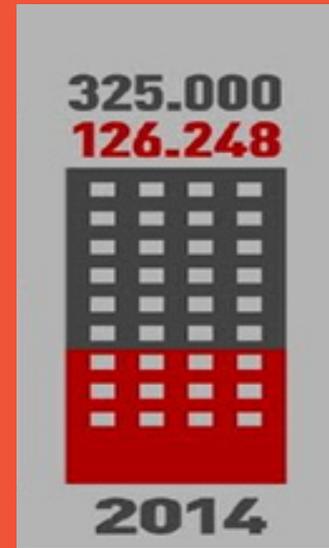
Le tienen poca fe

El presidente de la Cámara Inmobiliaria de Venezuela, Aquiles Martini Pietri, advirtió que “el Gobierno usará nuevamente la Misión Vivienda como promesa electoral”⁴ y no logrará su objetivo, tal como ocurrió en 2014 a causa del estancamiento por créditos insuficientes para la adquisición de viviendas, inflación y escasez.

El Estado justificó el incumplimiento con la “guerra económica” e irregularidades en la distribución de los materiales de construcción que están bajo el estricto control del Gobierno, entonces ¿cómo se explica esta situación?

El Centro de Ingenieros del Estado Zulia (CIDEZ) también dejó ver su descontento por “el déficit y el incumplimiento de metas a través de la Gran Misión Vivienda Venezuela”⁵ y a su vez, denunció “abandono” de las obras en esa región.

El Centro de Ingenieros del Estado Zulia (CIDEZ) también dejó ver su descontento por “el déficit y el incumplimiento de metas a través de la Gran Misión Vivienda Venezuela”⁵ y a su vez, denunció “abandono” de las obras en esa región.



Un realero



Los recursos destinados a la inversión de la Gran Misión Vivienda Venezuela entre los años 2011 y 2015 alcanzan los Bs. 289.096 millones.

	2011	2012	2013	2014	2015
Recursos, Presupuestos y créditos	Bs.19.737 millones	Bs.14.126 millones	Bs. 37.132 millones	Bs. 32.496 millones	Bs. 28.351 millones
Fondo Simón Bolívar para la reconstrucción	Bs. 40.000 millones	Bs.41.088 millones	Bs. 76.167 millones	?	?
TOTAL	59.737 millones	55.214 millones	113.299 millones	32.496 millones	28.351 millones

Para el año 2015, el Gobierno anunció adicionalmente la cantidad de Bs. 226.000 millones que al cambio oficial Cencorex son US\$ 35.873 millones de dólares distribuidos de la siguiente manera:

Fuente de recursos para 2015	Monto en Bs 226.000 millones
Sudeban - Banaviv - Fondo Simón Bolívar (según las declaraciones se convocaría a reuniones con dirigentes de estas instituciones para captar los recursos)	Bs. 104.000 millones
Recursos extraordinarios	Bs. 48.000 millones
Encaje legal del BCV	Bs. 60.000 millones
Cronograma entre Fonden - Fondo Chino - Ministro de Finanzas - Coordinación del Fondo Simón Bolívar	\$ 3.499 millones



⁴ <http://www.camarainmobiliaria.org.ve/martini-pietri-gobierno-usara-nuevamente-mision-vivienda-como-promesa-electoral/>

⁵ <http://www.entornointeligente.com/articulo/6126248/CIDEZ-denuncia-abandono-de-obras-de-la-mision-vivienda-Venezuela-04062015>

Por si fuera poco, la Asamblea Nacional autorizó el 2 de junio más de Bs. 38 millones para el Gobierno de Distrito Capital, los cuales serán usados en la ejecución de trabajos para la culminación de 68 apartamentos correspondientes al Desarrollo Habitacional Longaray, ubicado en el municipio Libertador, parroquia El Valle, en el marco de la Gran Misión Vivienda Venezuela⁶.

Recientemente, el presidente Nicolás Maduro anunció que el Fondo

Simón Bolívar creado por Chávez para la GMVV, posee 40 millones de Bolívares. “Dicho fondo se subsidia por el pago de los habitantes de la GMVV por tener la vivienda”, aseguró el mandatario.⁷

Según el ministro Molina, una casa de la GMVV tiene un costo entre Bs. 354.000 y Bs. 800.000, que en promedio equivale a \$ 50.000, de



acuerdo con declaraciones ofrecidas por Maduro durante la entrega de apartamentos en Catia, el 19 de abril de este año⁸.

Denuncias que dan miedo

Las denuncias por diversas irregularidades relacionadas con esta Misión se han vuelto el pan de cada día y abarcan desde la tenencia de la vivienda hasta hechos delictivos.



Les quitaron sus casas



El 26 de mayo, una ciudadana acudió a Transparencia Venezuela para explicar que a su hermano se le adjudicó un inmueble en Ciudad Chávez, estado Carabobo, pero que a las cuatro horas les quitaron las llaves sin motivo aparente.⁹ Poco después, el 30 de mayo, una ciudadana de nombre Rosalys Prado Ortega, denunció a través del diario Últimas Noticias, que fue sacada

de su apartamento asignado por la GMVV en el conjunto residencial Los Caciques, en la ciudad Comunal La Yaguara, y pese a que formuló la denuncia no le han dado respuesta¹⁰. El 9 de junio, por este mismo medio de comunicación, se publicó una información en la cual una joven aseguraba que llevaba un año viviendo en la calle junto a su hijo de 4 años por una situación similar¹¹.

⁶ <http://www.entornointeligente.com/articulo/6104637/VENEZUELA-AN-autorizo-mas-de-Bs-38-millones-para-el-Gobierno-de-Dtto-Capital-02062015>

⁷ Declaraciones ofrecidas por el presidente Nicolás Maduro durante Inauguración del Bus-Belén y Base de Misiones Socialistas en el Complejo Urbanístico Ciudad Belén, el 4 de junio del 2015.

⁸ http://www.el-nacional.com/caracas/Maduro-apartamentos-Mision-Vivienda-valen_0_613138721.html

⁹ <http://transparencia.org.ve/le-quitaron-la-casa-a-un-beneficiario-de-la-gran-mision-vivienda-en-carabobo/>

¹⁰ Diario Últimas Noticias, edición impresa, página 6.

¹¹ Diario Últimas Noticias, edición impresa, página 5.

Delincuencia

Al menos 18 personas fueron detenidas el pasado 11 de junio por su vinculación con atracos, hurtos y microtráfico de drogas en un operativo ejecutado por efectivos adscritos a la Policía Nacional Bolivariana (PNB), en el edificio Simón Bolívar, de la Gran Misión Vivienda Venezuela (GMVV) en El Silencio, reseñó el diario La Voz.¹²

El 26 de abril de este año, El Universal informó sobre el ase-

sinato de 10 personas durante una fiesta que se realizaba en un apartamento de uno de los edificios de la Misión Vivienda, ubicado en el urbanismo Lomas de Guadalupe de

Occumare del Tuy.¹³

Posterior al suceso, se conoció que los familiares sobrevivientes decidieron regresar a las adyacencias del relleno sanitario La

Bonanza, lugar de donde habían sido desalojados por la ampliación de la autopista un mes atrás. Una de las afectadas declaró: “No sabemos qué pasó, lo que sabemos es que nosotros nos vamos de este lugar, no quiero salir de mi casa y recordar lo que viví aquí; no sabemos si regresan por nosotros”.



El negocio redondo

La entrega de un documento de adjudicación en sustitución de un título de propiedad en la asignación de apartamentos y casas de la GMVV aunado a la falta de supervisión y seguimiento, ha facilitado la venta “descarada” de los inmuebles en el país, tal como denunció el diario El Tiempo en el conjunto residencial Parque Vidoño, construidos por la Gran Misión Vivienda, en la zona rural

de la zona norte de Anzoátegui, cuyos apartamentos aparecen en venta de clasificados por Internet.¹⁴

De acuerdo con lo publicado por el medio impreso, “un señor de la tercera edad, que vive en la torre B de Parque Vidoño, mencionó que pedía 550 mil bolívares por su apartamento, pero que si le daban 500 mil los agarraba, porque quería vivir de nuevo en una casa

Cifras poco alentadoras

“En lo que va de 2015 han ocurrido por lo menos 19 asesinatos dentro o en las inmediaciones de edificios de la Misión Vivienda en la región metropolitana de Caracas; el año pasado se reportaron por lo menos 13 casos de homicidios en urbanismos de Fuerte Tiuna, La Paz, Ciudad Caribia, Ciudad Mariches, San Martín y la avenida Casanova”.¹⁵

¹² <http://www.diariolavoz.net/2015/06/11/allanamiento-en-urbanismo-de-gmvv-deja-18-detenidos/>

¹³ <http://www.eluniversal.com/sucesos/150426/diez-muertos-durante-fiesta-en-edificio-de-la-mision-vivienda-en-ocuma>

¹⁴ <http://eltiempo.com.ve/locales/barcelona/situacion/venden-apartamentos-de-la-gran-mision-vivienda/181615>

¹⁵ El Nacional

Breves Misiones

Controlarán productos de higiene personal

Los productos de higiene y limpieza personal llegarán a cada estado del país por cuotas semanales y mensuales. El ministro de Alimentación, Carlos Osorio, señaló que controlarán la distribución de pañales, jabón y detergente, entre otros.

Fuente: Últimas Noticias, 09 de junio de 2015

Hospitales graves por falta de medicinas

De acuerdo con un informe presentado ante el Comité de Derechos Humanos de la Organización de Naciones Unidas (ONU) por Acción Solidaria, 67 % de los hospitales del país tienen fallas graves o absolutas de medicamentos y 61 % tienen fallas graves de abastecimiento de material médico quirúrgico durante el primer trimestre del año.

Fuente: http://www.agenciadenoticias.luz.edu.ve/index.php?option=com_content&task=view&id=5836&Itemid=155



Reimpulsarán Barrio Adentro en Trujillo

La Misión Barrio Adentro será reimpulsado en el estado Trujillo, con un plan integral de rehabilitación de todas las instalaciones de la red con una inversión de más de 4,5 millones de bolívares.

Fuente: Entorno Inteligente, 03 de junio de 2015

Le pusieron los ganchos a más de 10 mil personas

Como parte de la Misión A Toda Vida Venezuela, un total de 10.344 fueron detenidas en flagrancia durante los diversos operativos que ha efectuado la Guardia Nacional Bolivariana mediante los 11.089 puntos de control itinerantes activados en el país desde inicio de año.

Fuente: El Universal, 08 de junio de 2015

